

# ZMIANA STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OSIEK Proгноza oddziaływania na środowisko



## OZNACZENIA

- granica gminy
- granica miasta
- granica obiektu nadających symbol
- natura nieposiadający symbol

## PRZYROSTY TERENÓW

- przyrosty terenów do zakwalifikowania symbol

## TERENY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE

- MU1, MU2 - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- UM - tereny zabudowy średnioetapowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- US - tereny usług sportu i rekreacji
- PU - tereny produkcyjne-usługowe
- P1 - P3 - tereny przemysłowe
- PE1 - PE5 - tereny przemysłowe eksploatacji złóż surowców
- PE6, PE7 - tereny przemysłowe eksploatacji złóż surowców "Osiek" - zaplecza technicznego
- PE11 - PE13 - tereny przemysłowe eksploatacji złóż surowców "Osiek" - wyłączone z eksploatacji
- PE6, PE9 - tereny przemysłowe eksploatacji złóż surowców kruszywno-piaskowych "Grabowice I"
- PF1 - PF4 - tereny produkcji energii (elektrownie kopalnicze) ze strefami ochronnymi
- RU - tereny obsługi produkcji rolniczej
- ZP1, ZP2 - tereny zielonej symbol
- ZC1, ZC2 - tereny cmentarz symbol
- KP - tereny obsługi komunikacji
- KK - tereny obsługi komunikacji symbol
- IE - teren urządzeń elektroenergetyki symbol
- IK - teren urządzeń odpowiadania i oczyszczania ścieków symbol
- TZ - tereny zamieszkałe symbol

## ZASOBY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- R - tereny rekreacyjne
- ZL - tereny lasów
- ZR - tereny zielonej
- WS1 - tereny wód powierzchniowych - rz., uto
- WS2 - tereny wód powierzchniowych - row., zbiorników wodnych
- WS3 - tereny stawów rybnych
- całki wodne

## OBZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ

- obszar Zamczyska Turlewo
- obszar Natura 2000
- gąbki roślin chronionych
- gąbki zwierząt chronionych
- Jeleniewo-Szycowice-Chezer-Członowice-Krylewo
- korytarze ekologiczne
- bazy wodochronne
- złoża kopalin
- granice terenów i obszarów górniczych "Osiek"
- granice terenów górniczych "Grabowice I" i "Grabowice II"
- granice obszarów górniczych "Grabowice I" i "Grabowice II"

## ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU

- obiekty wpisane do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków
- stanowisko archeologiczne "Zamczysko Turlewo"
- stanowiska archeologiczne wraz z numerami
- granice strefy konserwatorskiej "A"
- granice strefy konserwatorskiej "B"
- strefa ekspozycji
- pastwiska
- łąki

## STREFY ODDZIAŁYWANIA I STREFY OCHRONNE

- strefa oddziaływania najwyższego napięcia (400kV) ze strefami technicznymi
- strefa oddziaływania najwyższego napięcia (220kV) ze strefami technicznymi
- strefa oddziaływania wysokiego napięcia (110kV) ze strefami technicznymi
- strefa oddziaływania średniego napięcia (15kV) ze strefami technicznymi
- strefa ochronna od cmentarza 50 m
- strefa ochronna od cmentarza 150 m

## OGRAZCZENIA W ZAGOSPODAROWANIU

- obszar, na którym przewidywany jest wystąpienie powodzi (jest ryzyko i wynosi nie więcej niż 0,2%)
- obszar szczególnego zagrożenia, na którym przewidywany jest wystąpienie powodzi (jest ryzyko i wynosi nie więcej niż 0,1%)
- obszar szczególnego zagrożenia, na którym przewidywany jest wystąpienie powodzi (jest wysokie i wynosi nie więcej niż 10 lat (0-10%))
- obszary narazone na zabiegi w przypadku zanieczyszczenia lub uszkodzenia środowiska
- granica strefy ochronnej jeziora Osieckiego
- granica flory ochronnej rzeki Wisły
- proponowana granica flory ochronnej rzeki Wisły
- proponowana granica flory ochronnej rzeki Wisły w 79
- obszary przeznaczony do wytopienia rowów masowych

## KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- droga krajowa
- droga wojewódzka
- droga powiatowa
- droga gminna
- droga linia
- planowana obwodnica miasta w ciągu drogi krajowej nr 79
- linia kolejowa
- rowy melioracyjne
- siatka ciepłownicza
- stacje transformatorowe
- projektowane studzia głębinowe

## INNE ELEMENTY STUDIUM

- granice planowanej eksploatacji złóż surowców
- obszar aktualnej eksploatacji złóż surowców "Osiek"
- obszary przystosowane publiczne
- obszary rekreacji
- tereny wskazane do rekultywacji
- obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nirolnicze i leśne
- siedliska chronione na terenach wskazanych w studium do zagospodarowania
- wały przeciwpowodziowe
- projektowane przekształcenia cieków, rzek
- ciek i obszar do przebiegu

## Ścieżki turystyczne

- ścieżka piesza zdykta Chałcza - Pałaców
- ścieżka rowerowa zdykta "Miejsca Miły"
- Monastyczny Ścieżki Cystersów
- Ścieżka Różańcza w osiedlu i wsi
- Ścieżka architektury drewnianej

## UKŁAD ARKUSZY



