



Ministerstwo Rodziny
i Polityki Społecznej

GMINA OSIEK

28-221 Osiek, ul. Rynek 1

woj. świętokrzyskie
KB.271.3.2021.WP

Osiek, dnia: 15.02.2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

W imieniu Gminy Osiek zapraszam do złożenia oferty na udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.

„Adaptacja i wyposażenie pomieszczeń Centrum Opiekuńczo- mieszkalnego w Bukowej”

Zadanie jest finansowane ze środków pochodzących z Funduszu Solidarnościowego w ramach Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne”.

I. Zakres rzeczowy zadania:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie robót: ogólnobudowlanych, sanitarnych, elektrycznych, nad wykonaniem zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja i wyposażenie pomieszczeń Centrum Opiekuńczo- mieszkalnego w Bukowej”

Zakres prac przewidzianych do wykonania:

A). Roboty budowlane:

- Demontaż i wyburzenia;
- Modernizacja ścian zewnętrznych;
- Wykonanie ścian wewnętrznych;
- Wykonanie nowego pokrycia dachu;
- Montaż rynien i rur spustowych;
- Obróbki blacharskie;
- Montaż systemu przywoławczego SIGNAL ABB
- Wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych i platformy dla osób niepełnosprawnych
- Przeprowadzenie prac wykończeniowych;
- Instalacje wewnętrzne:
 - kanalizacyjna,

- wodociągowa
- centralnego ogrzewania,
- wentylacja mechaniczna,
- odgromowa
- elektryczna;
- p.poż.

-Zagospodarowanie terenu.

-Wykonanie nowego ogrodzenia

B).Wyposażenie Centrum

Realizacja przedsięwzięcia w oparciu o pozwolenie na budowę oraz dokumentację projektową i przedmiary robót znajdujące się na stronie Zamawiającego: platformazakupowa.pl/pn/osiek.

Cały obiekt ma być dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja projektowa i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwana dalej STWiORB, która zostanie udostępniona wykonawcy w dniu podpisania umowy.

Oznaczenie wg Wspólnego słownika zamówień CPV:

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

II. Termin realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przystąpił do wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy.

Planowany termin zakończenia robót **31.12.2022 r.**

III. Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) Dysponowanie osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru robót budowlanych, posiadającą:

Uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- 2) Dysponowanie osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru robót elektrycznych, posiadającą:

Uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- 3) Dysponowanie osobą, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru robót sanitarnych, posiadającą:

Uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń wodno-kanalizacyjnych i c.o. lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

- 4) Należyte wykonanie minimum dwóch usług polegających na prowadzeniu nadzoru inwestorskiego nad budową, przebudowy budynku, w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – tym okresie.

Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć z ofertą:

- a) Wykaz osób, zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, spełniających wymagania określone w punkcie III. od 1) do 3) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- b) Wykaz wykonywanych tj. zakończonych usług, określonych w punkcie III. 4) niniejszego Zapytania ofertowego, sporządzony przez wykonawcę według załącznika nr 3, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane.

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w założonych dokumentach. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

IV. Warunki wykluczenia Wykonawcy i odrzucenia oferty:

Z postępowania wyklucza się Wykonawcę i odrzuca jego ofertę, gdy:

- 1) Wykonawca posiada powiązania, w tym osobowe lub kapitałowe, z Zamawiającym lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy,
- 2) Wykonawca nie wykazał spełnienia warunku udziału w postępowaniu,
- 3) Treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego.

V. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę, w formie pisemnej, należy złożyć w zamkniętej kopercie w Urzędzie Miasta i Gminy Osiek, pokój nr 103 Sekretariat do dnia **22.02.2021 r. do godziny 14:00** oznaczeniem: **Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja i wyposażenie pomieszczeń Centrum Opiekuńczo- mieszkalnego w Bukowej”**

Za ofertę złożoną w terminie uznaje się ofertę, która fizycznie zostanie dostarczona w wyznaczone miejsce i w określonym wyżej terminie. Oferta złożona po wyznaczonym terminie do składania ofert nie będzie brana pod uwagę.

Wszelką korespondencję, poza ofertą, można składać przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (e-mail: umig.osiek@pro.onet.pl przy czym wymagane jest również dostarczenie oryginałów dokumentów mających wpływ na wynik postępowania.

VI. Kryterium oceny:

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryterium **-cena 100%**.

Ocenie będą podlegać oferty niepodlegające odrzuceniu. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym z Zapytaniu ofertowym oraz zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

VII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę, w formie pisemnej, należy złożyć na Formularzu Oferty. Treść złożonej Oferty musi odpowiadać warunkom Zapytania ofertowego.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien uzyskać informacje niezbędne do sporządzenia oferty i mające wpływ na wartość zamówienia oraz dokładnie i szczegółowo zapoznać się z warunkami wykonania zamówienia, w tym z dokumentacją przetargową dla inwestycji, która znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.osiek.iap.pl>
4. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić Formularz oferty i określić w nim wartość netto w PLN, wartość podatku VAT oraz cenę brutto w PLN, za realizację całego przedmiotu zamówienia, wynikającego z zapytania ofertowego. Podana cena stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia.
5. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisma, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
6. Oferta i załączniki do oferty muszą być podpisane przez upoważnion(ego)ych przedstawiciel(a)i Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty, oświadczeń lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(ą)e w dokumencie rejestracyjnym, (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

VIII. Oferta winna zawierać:

- wypełniony formularz ofertowy,
- wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, spełniających wymagania określone przez Zamawiającego,

- wykaz wykonanych usług polegających na prowadzeniu nadzoru inwestorskiego budowy, przebudowy lub termomodernizacji budynku wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie,
- pełnomocnictwo – jeśli dotyczy.

Forma składanych dokumentów:

- oferta oraz oświadczenia – oryginał dokumentu,
- dokumenty inne niż oświadczenia – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem.

IX. Wyjaśnienie treści zapytania ofertowego:

Wykonawca może zwracać się pisemnie, lub drogą elektroniczną (email: umig.osiek@pro.onet.pl) do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego w terminie do 14.01.2021r.

IX. Informacje dodatkowe

1. Jeśli oferta Wykonawcy nie będzie odpowiadała treści zapytania ofertowego, na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca uprawniony jest do jednokrotnego uzupełnienia oferty.
2. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zawiadomi telefonicznie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
3. Wszelkich informacji dotyczących zapytania ofertowego udziela Wojciech Pargieła pod nr tel. 15 6404126 w godzinach urzędowania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz osób – wzór
3. Wykaz usług – wzór


BURMISTRZ
Miasta i Gminy
mar Rafał Łysiak